

Upravljanje investicijama - Skripta

Vrsta: Skripta | Broj strana: 117 | Nivo: FON

2.1 Pojam i definisanje investicija

2.2 Klasifikacija investicija

U teoriji investicija postoji veliki broj klasifikacija investicija koje se razlikuju prema kriterijumu koji je upotrebljen kao osnova za klasifikaciju.

2.2.1 Privredne i neprivredne investicije

Jedna od osnovnih klasifikacija investicija na makroekonomskom nivou, izvedena je prema nameni ulaganja na privredne i neprivredne. Privredne investicije obuhvataju sva ulaganja privrednog karaktera, odnosno ulaganja namenjena za povećanje osnovnih i obrtnih fondova privrede. Osnovni zadatak privrednih investicija je povećanje proizvodnih mogućnosti svakog društva, a time i povećanje ukupnog društvenog bogatstva. Neprivredne investicije obuhvataju sva ulaganja neprivrednog karaktera, odnosno ulaganja namenjena za zamenu i povećanje osnovnih fondova u neprivredi. I neprivredne investicije imaju osnovni cilj povećanje ukupnog društvenog bogatstva.

2.2.2 Bruto, neto i nove investicije

Jedna od osnovnih podela koja takođe potiče sa makroekonomskog aspekta, mada se upotrebljava i na mikroekonomskom nivou je podela na bruto, neto i nove investicije. Bruto investicije predstavljaju deo društvenog bruto proizvoda koji se ulaže za održavanje i zamenu postojećih i izgradnju novih osnovnih fondova, kao i za povećanje obrtnih fondova. U mikroekonomskom aspektu pod bruto investicijama se podrazumeva ukupna ulaganja koja se preduzimaju radi zamene postojećih osnovnih fondova i povećanja osnovnih i trajnih obrtnih fondova. Neto investicije predstavljaju deo nacionalnog dohotka koji se ulaže za izgradnju novih osnovnih i povećanje obrtnih fondova. One predstavljaju deo bruto investicija kojima je povećana sadašnja, neotpisana vrednost osnovnih fondova. $NI = BI - UA$ NI – neto investicije BI – bruto investicije UA – uplaćena amortizacija U teoriji se uvodi i pojam neto investicija, koje se nalaze između bruto i neto investicija. Nove investicije predstavljaju deo bruto investicija koji dovodi do povećanja osnovnih fondova iznad njihove nabavne, inicijalne vrednosti. $NI = BI - UtA$ NI – nove investicije UtA – utrošena amortizacija
www.puskice.org 3

www.puskice.org

2.2.3 Klasifikacija investicija prema tehničkoj strukturi

Klasifikacija investicija prema tehničkoj strukturi, razlikuje gledanja u: Građevinske objekte – izgradnja novih proizvodnih objekata (proizvodne hale, magacini, kotlarnice, trafo stanice) i rekonstrukcija i proširenje postojećih objekata Oprema – mašine, uređaji, postrojenja, instalacije, transportna sredstva Ostalo – studije i istraživanja, priprema i obuka kadrova, otkupi i odštete, osnovno stado

2.2.4 Klasifikacija prema nameni

Klasifikacija investicija prema nameni razlikuje sledeće osnovne vrste investicija: Investicije u zamenu – vrši se zamena dotrajalih sredstava, zamena najčešće ne predviđa kvantitativno povećanje proizvodnje Investicije u modernizaciju – vrši se radi uvođenj

.....**NAMERNO UKLONJEN DEO TEKSTA**.....

2.2.5 Klasifikacija prema izvorima sredstava

Ova klasifikacija deli investicije prema izvorima iz kojih se obezbeđuju sredstva za realizaciju investicija. U tom smislu investicije se dele prema vrsti izvora, značaju izvora i dr.

2.2.6 Klasifikacija prema načinu ulaganja i ostvarivanja efekata

----- OSTATAK TEKSTA NIJE PRIKAZAN. CEO RAD MOŽETE PREUZETI NA SAJTU. -----

www.maturskiradovi.net

MOŽETE NAS KONTAKTIRATI NA E-MAIL: maturskiradovi.net@gmail.com