

## Sadržaj

1. 2. Uvod .....	3	Analiza
zahteva.....	4	Proces rezervacije
.....	4	Proces
prodaje.....	4	Proces
prodaje.....	5	Proces dodavanja
nekretnina.....	5	Proces obrade korisnika
.....	5	Ostali procesi
.....	5	3. Analiza
rešenja.....	6	Arhitektura sistema
.....	6	Realizacija slučajeva
korišćenja.....	6	4. Model projektovanja
.....	7	Projektovanje slučaja korišćenja
.....	7	Specifikacija ključnih slučajeva
korišćenja.....	8	Modeliranje
procesa.....	9	Opis distributivnosti sistema
.....	10	Projektovanje baze
podataka.....	10	5. 6. Zaključak
.....	10	
Prilog.....	13	Sloj poslovne logike – deo
koda: .....	13	Prezentacioni sloj – deo
koda.....	19	

## Seminarski rad

Tasić Alkesandar, Marić Jovana

### 1. Uvod

U ovom seminarskom radu opisan je način projektovanja i izrade poslovnog rešenja za rad u agenciji za nekretnine „TAP“. Namena rešenja je pre svega formiranje baze podataka nekretnina, kupca kao i agenata (prodavca), mogućnost stalnog ažuriranja baze putem desktop aplikacije, tako i putem interneta, kao i sve funkcionalnosti koje korisnicima sajta omogućuju savremene tehnologije. U okviru programa nije obrađen sam proces obrada finansija, s' obzirom na njegovu složenost, ali je obezbeđena mogućnost unapređenja ovog sistema. Trebalo bi još napomenuti da su i razmatrani procesi obrađeni na određenom nivou apstrakcije i da posmatrano iz tog ugla IS ne može u potpunosti da funkcioniše u realnom svetu. Pri radu na ovom projektu koristili smo se osnovnim konceptima objektnoorjentisanog pristupa, preko faza analize i projektovanja, koriscenjem UML jezika modelovanja, i njegovih koncepata kao sto su dijagrami klasa, dijagrami sekvenci, dijagrami kolaboracije i use-cases. Za projektovanje i modeliranje koristili smo IBM Rational Software Arhitect, izradu „data access, bussines i presentation „ sloja alat NetBeans, a izradu baze MS Access. Pored bazičnih UML dijagrama, kao prilog ovom seminarskom radu dodajemo i potrebnu dokumentaciju, koju treba da ima svaki softver koji se u današnje vreme razvija, a koja omogućava planiranje, dokumentovanje, praćenje i kontrolu razvoja softvera.

## Seminarski rad

Tasić Alkesandar, Marić Jovana

### 2. Analiza zahteva

Ovaj program razmatra tri glavna procesa: a) Proces obrade korisnika b) Proces rezervacije i prodaje nekretnina c) Proces dodavanja nekretnina Proces rezervacije Proces rezervacije počinje kada korisnik web sajta želi da na svoje ime rezerviše nekretninu koja postoji u listi nekretnine, u odeljku prodaja. U slučaju da se korisnik nije ulogovao tj. nije registrovan, agencija nema njegove podatke, ne zna na koje

ime da rezerviše, te se korisnik šalje na odeljak za registraciju tj. logovanje korisnika. Ako se korisnik već identifikovao može rezervisati nekretninu. Rezervaciju putem desktop aplikacije može izvršiti i prodavac. Nekretnina koja je rezervisana postaje nevidljiva običnim korisnicima. Ovim je proces rezervacije završen.

Seminarski rad

Tasić Alkesandar, Marić Jovana

Seminarski rad

**----- OSTATAK TEKSTA NIJE PRIKAZAN. CEO RAD MOŽETE  
PREUZETI NA SAJTU. -----**

[www.maturskiradovi.net](http://www.maturskiradovi.net)

**MOŽETE NAS KONTAKTIRATI NA E-MAIL: [maturskiradovi.net@gmail.com](mailto:maturskiradovi.net@gmail.com)**